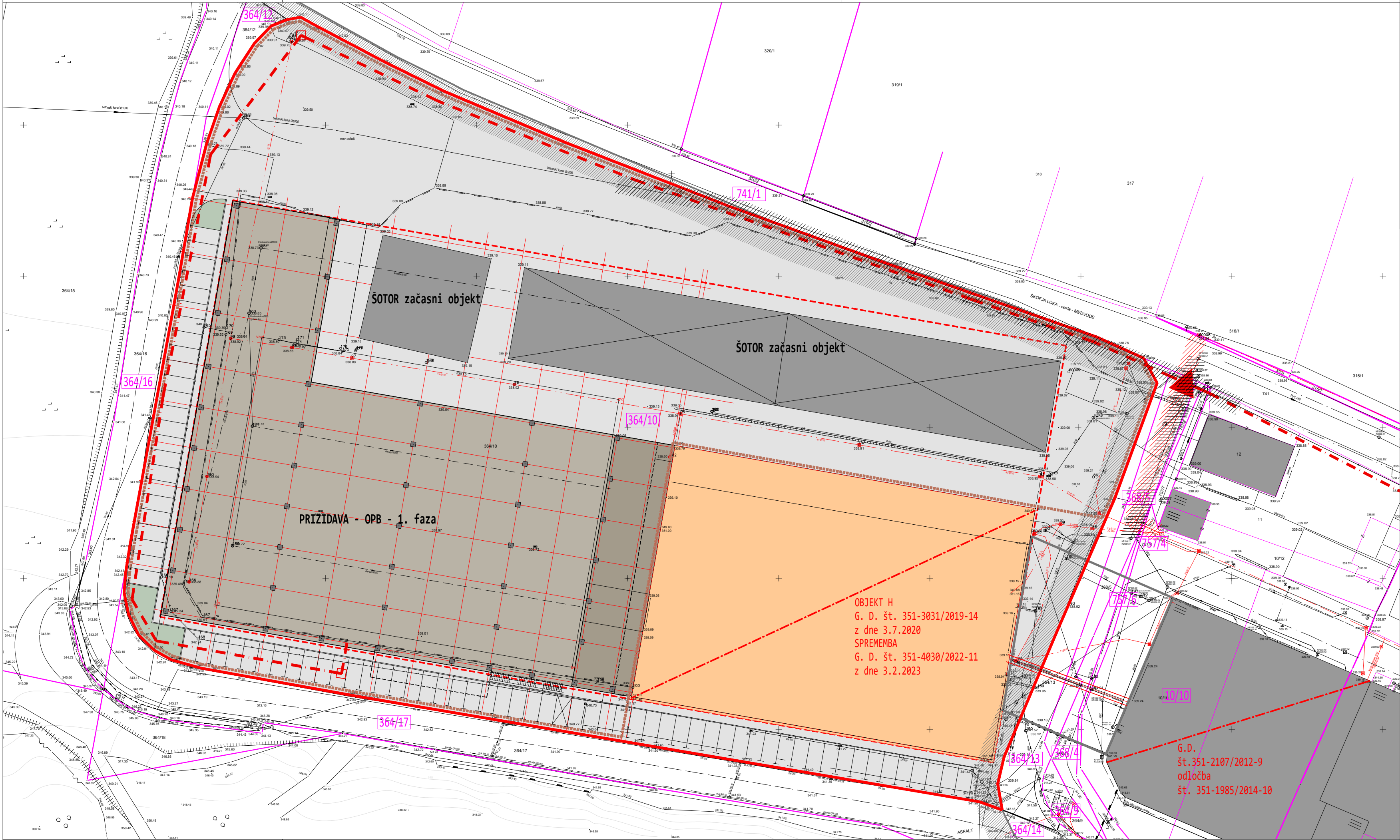




LEGENDA MATERIALOV			
	OBJEKT H		GRADBENA PARCELA
	PRIZIDAVA- h=16 m		OBMOČJE GRADBISTIČA
	PRIZIDAVA- h = 20 m		
	LOKALNA CESTA/JAVNA POT		LOKALNA CESTA_varovalno obm.
	VODOVOD		VODOVOD_varovalno območje
	METEORNA KANALIZACIJA		M. KANALIZACIJA_varovalno ob.
	FEKALNA KANALIZACIJA		F. KANALIZACIJA_varovalno ob.
	ELEKTRIKA		ELEKTRIKA_varovalno območje

Varovalni pasovi posameznih objektov GJI znašajo na vsako stran:

- javne poti 4 m merjeno od zunanjega roba cestnega sveta,
- lokalne ceste 5 m merjeno od zunanjega roba cestnega sveta,
- širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti do vključni 20 kV 1 m,
- vodovod, kanalizacija, voda, namenjenega telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom in drugimi vodi, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe lokalnega pomena oziroma so v javno korist (razen priključkov nanje), znaša 3 m, merjeno od osi posameznega voda,
- varovalni pas distribucijskega sistema zemeljskega plina je zemljiški pas, ki v širini 5 m poteka na vsaki strani plinovoda, merjeno od njegove osi.

± 0,00 = 339,16 m.n.v.

SPINA

Novo mesto, d.o.o.

Resslova 7 a

8000 Novo mesto

Slovenija

+386 7 373 05 16

spina@spina.si

www.spina.si

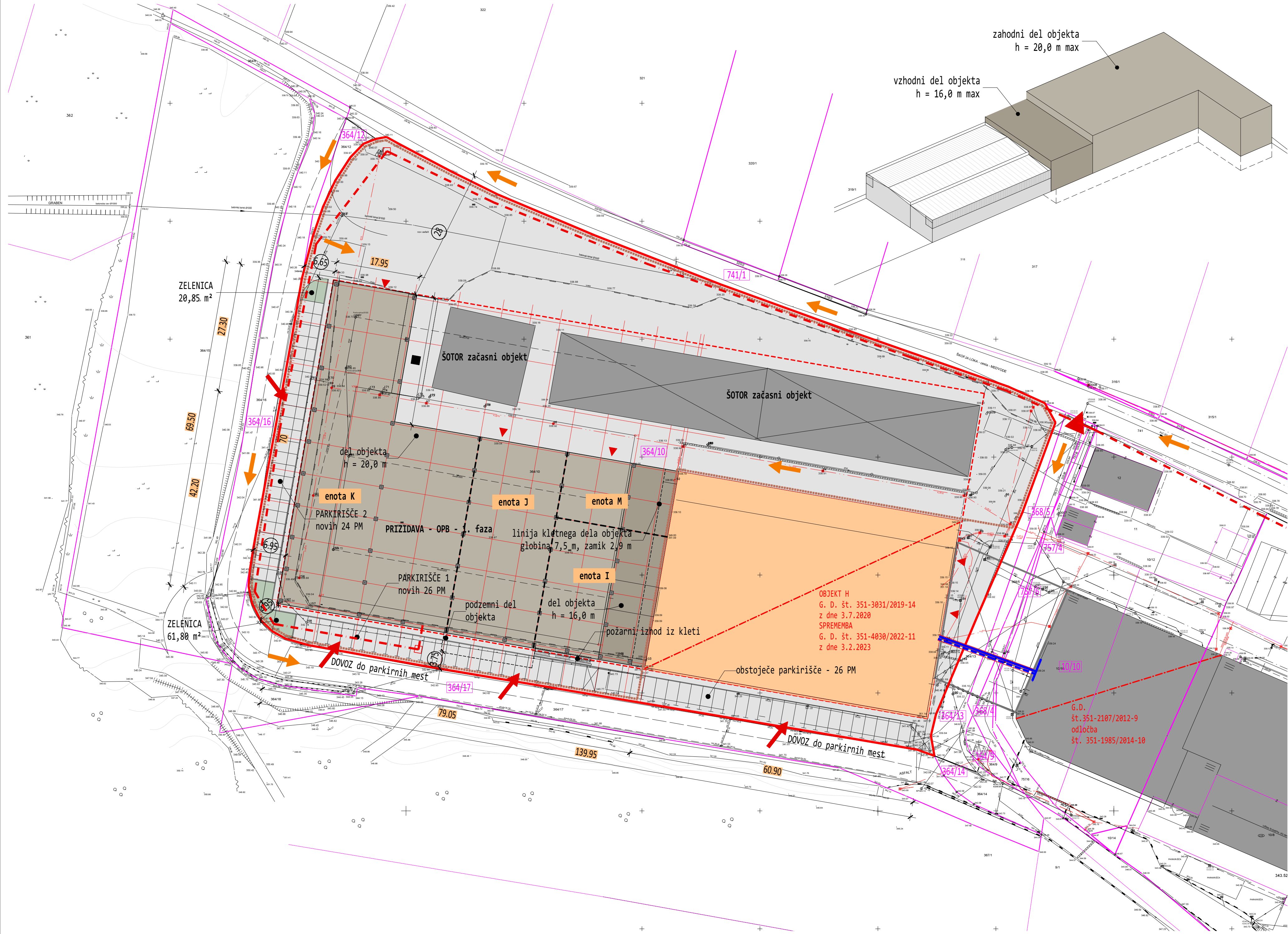
INVESTITOR	BRINOX INŽENIRING d.o.o., SORA 21, MEDVODE			
OBJEKT	OPB - 1. faza			
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA	IGOR DERLINK, univ. dipl. inž. arh.	A - 0244		
ODGOVORNI PROJEKTANT	IGOR DERLINK, univ. dipl. inž. arh.	A - 0244		
PROJEKTANT	MATJAŽ PAJ, arh.			
	URŠA POTOKAR, mag. inž. arh.	A - 2125		
NAČRT LOKACIJSKI PRIK. - 0	FAZA DGD	ŠT. NAČRTA 152/2023	DATUM NOVEMBER 2023	ŠT. LISTA 0.2

VAROVALNI PASOVI

INFRASTRUKTURNIH VODOV

M 1:500

OPOMBA: BREZ NAŠE ODOBRITVE TA NAČRT NE SME BITI KOPIRAN IN RAZMNOŽEVAN, PRAV TAKO NE SME BITI DAN NA RAZPOLAGO TRETJIM OSEBAM!



LEGENDA OZNAK			
	OBSTOJEČI OBJEKT H		GRADBENA PARCELA
	PRIZIDAVA- h=16 m		OBMOČJE GRADBIŠČA
	PRIZIDAVA- h = 20 m		DOVOZNA POT ZA INTER. VOZILA
	OBSTOJEČI OBJEKTI		DELOVNA POV. ZA GASILSKO VOZ.
	ASFALT/MAKADAM		ZUNANJI NADTALNI HIDRANT
	ZELENICA		DOVOZ DO PARKIRNIH MEST
	VHOD V OBJEKT		PRIKLJUČEK NA CESTO

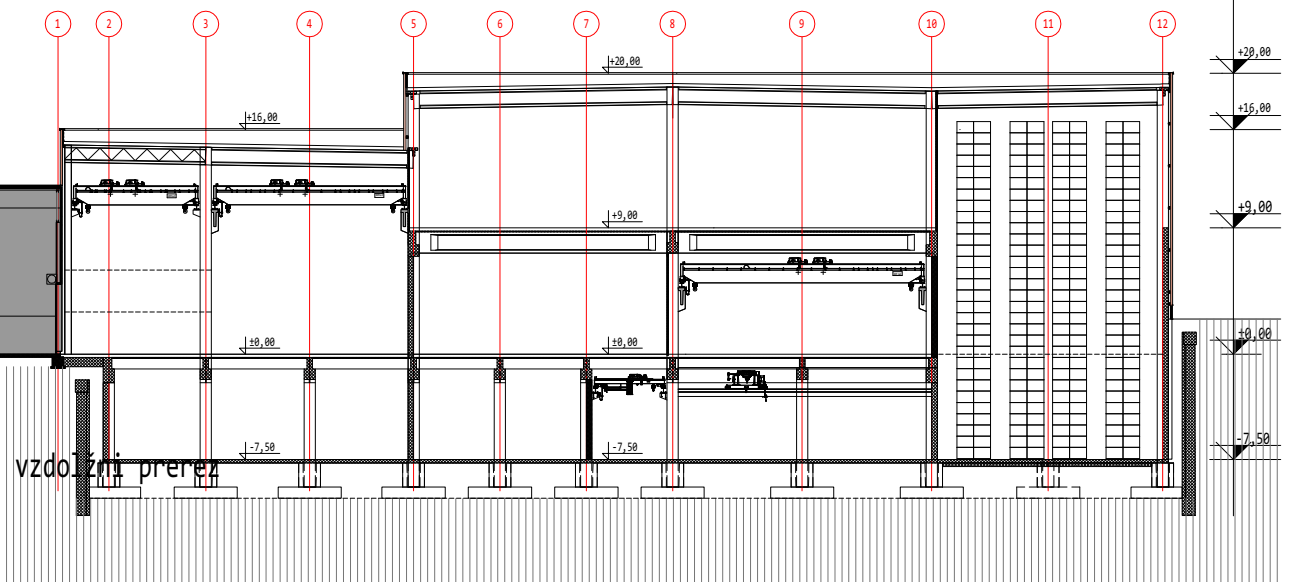
- Velikost gradbene parcele na delu parc. št. 364/10, k.o. Sora - znaša 14.350,00 m²,
- Velikost gradbišča na delu parc. št. 364/10 k.o. Sora - znaša 10.756,00 m², .
- Velikost zazidane površine na delu parc. št. 364/10 k.o. - znaša 6.394,85 m²
- objekt H - 2.571,85 m² - obstoječe
- objekt OPB - 1. faza - 3.823,00 - prizidava
- FZ - faktor zazidanosti - 0,44 < 0,8
- Bruto površina objekta - 10.166,00 m²
- predvidena količina izkopa /klet in temeljenje/ - 39.550,00 m³
- Velikost zelenih površin na delu parc. št. 364/10 k.o. Sora - znaša 82,65 m².
- Velikost zunanjih površin na delu parc. št. 364/10 k.o. Sora - znaša 7.872,50 m².

- Do objekta je zagotovljena pot za gasilce.
- Prostor za zbiranje komunalnih odpadkov je obstoječ, na parceli investitorja v sklopu že obstoječih mest znotraj celotnega kompleksa Brinox.

Na gradbeni parceli je za obstoječi objekt H izvedenih 26 parkirnih mest. Za prizidani del objekta je predvidenih dodatnih 50 PM. Vsa parkirna mesta so razporejena na gradbeni parceli, v sklopu 2 parkirišč: parkirišče 1 - 26 novih parkirnih mest in parkirišče 2 - 24 novih parkirnih mest.

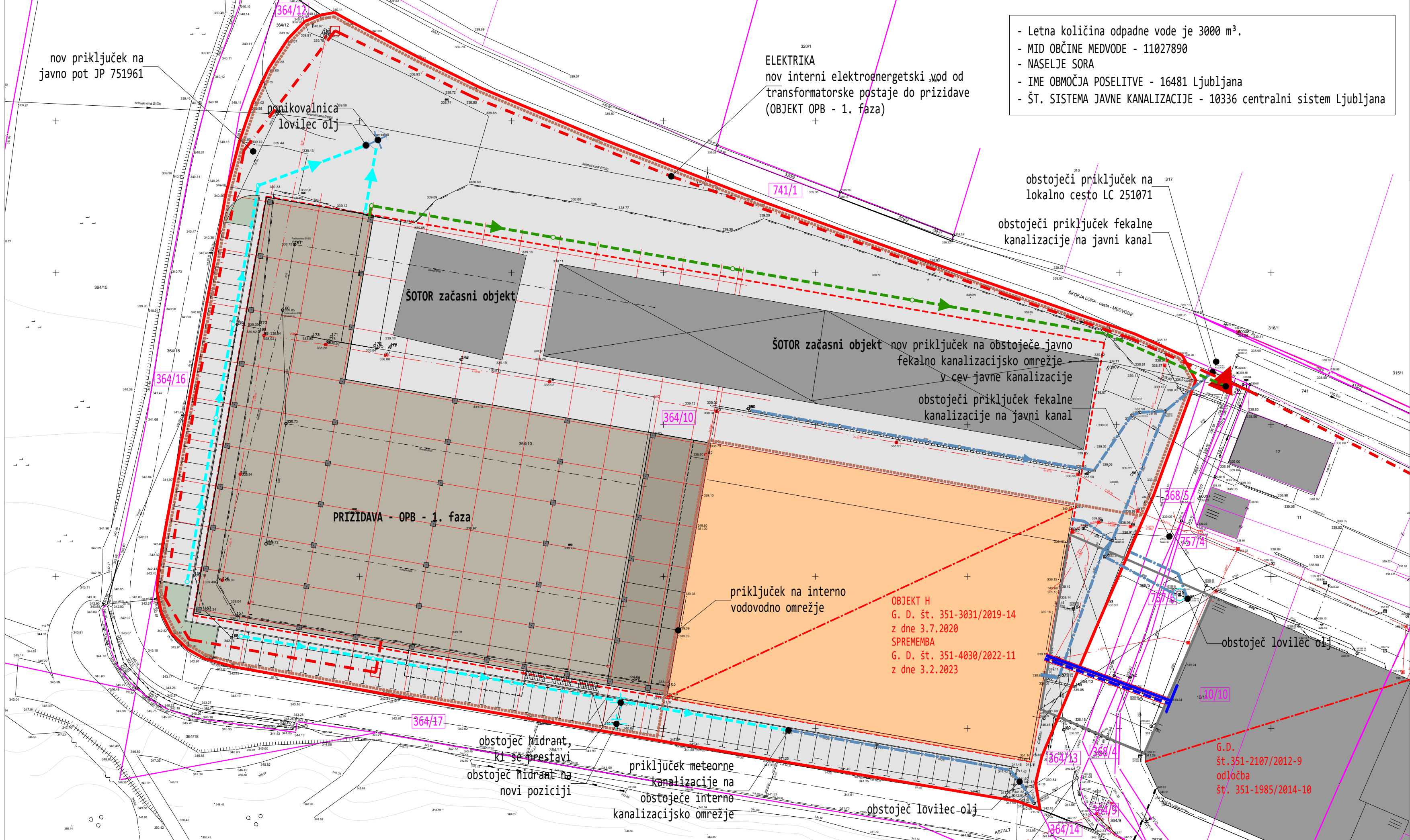
ODMIKI PRIZIDAVE OD SOSEDNIJH PARCEL:

- 364/16 k.o. Sora - 6,95 m
- 364/17 k.o. Sora - 3,75 m
- 364/12 k.o. Sora - 6,65 m
- 741/1 k.o. Sora - 28,00 m



± 0,00 = 339,16 m.n.v.

<



- Letna količina odpadne vode je 3000 m³.
- MID OBČINE MEDVODE - 11027890
- NASELJE SORA
- IME OBMOČJA POSELITVE - 16481 Ljubljana
- ŠT. SISTEMA JAVNE KANALIZACIJE - 10336 centralni sistem Ljubljana

ELEKTRIKA
nov interni elektroenergetski vod od transformatorske postaje do prizidave (OBJEKT OPB - 1. faza)

obstoječi priključek na lokalno cesto LC 251071

obstoječi priključek fekalne kanalizacije na javni kanal

nov priključek na obstoječe javno fekalno kanalizacijsko omrežje v cev javne kanalizacije
obstoječi priključek fekalne kanalizacije na javni kanal

PRIZIDAVA - OPB - 1. faza

priključek na interno vodovodno omrežje

OBJEKT H
G. D. št. 351-3031/2019-14
z dne 3.7.2020
SPREMEMBA
G. D. št. 351-4030/2022-11
z dne 3.2.2023

obstoječ lovilec olj

obstoječ hidrant, ki se prestavi
obstoječ hidrant na novi poziciji

priključek meteorne kanalizacije na obstoječe interno kanalizacijsko omrežje

obstoječ lovilec olj

LEGENDA MATERIALOV

	GRADBENA PARCELA		PRIKLJUČEK NA CESTO
OBSTOJEČE		NOVO	
	ELEKTRIKA		ELEKTRIKA
	FEKALNA KANALIZACIJA		KANALIZACIJA_FEKALNA
	METEORNA KANALIZACIJA		KANALIZACIJA_METEORNA
	VODOVOD		

- NOV PRIKLJUČEK NA JAVNO POT ŠT. 751961 - preko parc. št. 364/10 do parc. št. 364/13, k.o. Sora
- OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA LOKALNO CESTO ŠT. 251071 - preko parc. št. 364/10, 364/13 do parc. št. 741/1, k.o. Sora
- PRIKLJUČITEV NA OBSTOJEČE INTERNO METEORNO KANALIZACIJSKO OMREŽJE
 - čista padavinska odpadna voda in padavinska odpadna voda iz utrjenih površin ponika /preko oljelovilca/ na parceli investitorja - parc. št. 364/10, k.o. Sora
- PRIKLJUČITEV NA OBSTOJEČE INTERNO FEKALNO KANALIZACIJSKO OMREŽJE
 - preko parc. št. 364/10, 364/13 in 368/5, k.o. Sora
- PRIKLJUČITEV NA OBSTOJEČE INTERNO VODOVODNO OMREŽJE - ZRAČNI VOD
 - preko parc. št. 364/10, 364/13, 368/5, 757/6, 757/4 do 10/10, k.o. Sora
- PRIKLJUČITEV NA OBSTOJEČE INTERNO ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE
 - nov priključek na obstoječo transformatorsko postajo - preko parc. št. 364/10, 364/13, 368/5, 757/8, 757/7, 11, 12, 10/7, 10/9, do 10/16, k.o. Sora

± 0,00 = 339,16 m.n.v.

SPINA
Novo mesto, d.o.o.

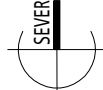
Resslova 7 a
8000 Novo mesto
Slovenija

+386 7 373 05 16
spina@spina.si
www.spina.si

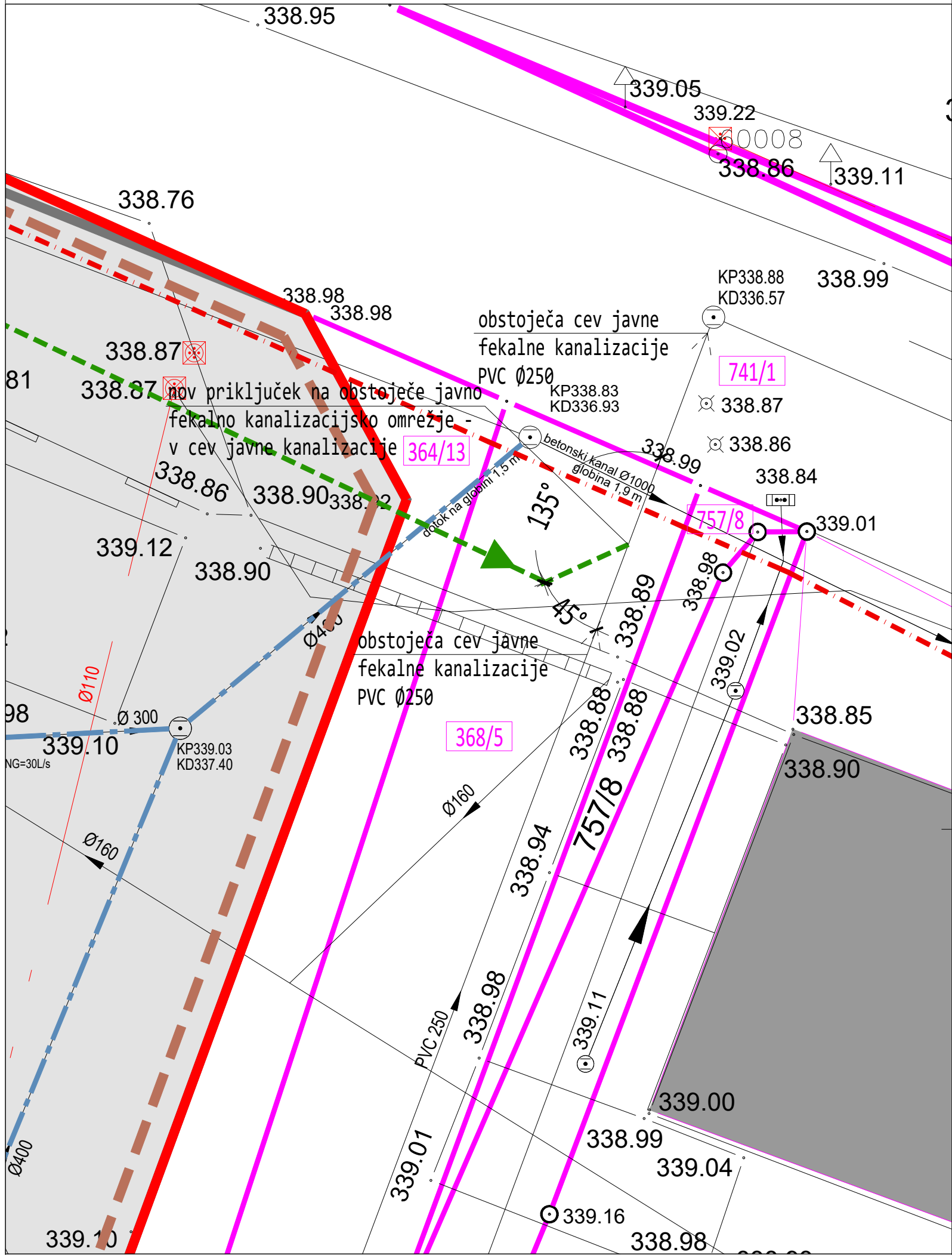
INVESTITOR	BRINOX INŽENIRING d.o.o., SORA 21, MEDVODE			
OBJEKT	OPB - 1. faza			
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA	IGOR DERLINK, univ. dipl. inž. arh.	A - 0244		
ODGOVORNI PROJEKTANT	IGOR DERLINK, univ. dipl. inž. arh.	A - 0244		
PROJEKTANT	MATJAŽ PAJ, arh.			
	URŠA POTOKAR, mag. inž. arh.	A - 2125		
NAČRT LOKACIJSKI PRIK. - 0	FAZA DGD	ŠT. NAČRTA 152/2023	DATUM NOVEMBER 2023	ŠT. LISTA 0.4.1

PRIKAZ PRIKLJUČKOV NA JAVNO INFRASTRUKTURO
OPOMBA: BREZ NAŠE ODOBREDITVE TA NAČRT NE SME BITI KOPIRAN IN RAZMNOŽEVAN, PRAV TAKO NE SME BITI DAN NA RAZPOLAGO TRETJIM OSEBAM!

M 1:500



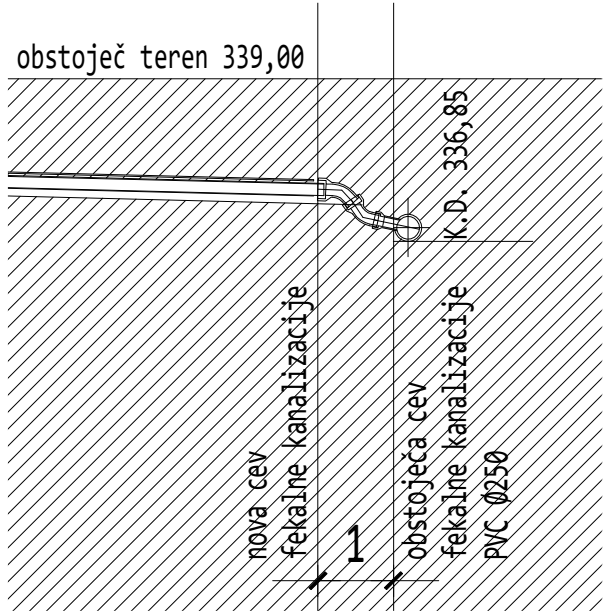
BRINOX - OPB/KUPUS/AGD/2023-152 - BRINOX OPB - faza DGD - prikaz priključkov



LEGENDA MATERIALOV

	GRADBENA PARCELA		PRIKLJUČEK NA CESTO
	ELEKTRIKA		ELEKTRIKA
	FEKALNA KANALIZACIJA		KANALIZACIJA_FEKALNA
	METEORNA KANALIZACIJA		KANALIZACIJA_METEORNA

PREREZ OBSTOJEČE FEKALNE KANALIZACIJE M1:100



± 0,00 = 339,16 m.n.v.

SPINA
Novo mesto, d.o.o.

Resslova 7 a
8000 Novo mesto
Slovenija

+386 7 373 05 16
spina@spina.si
www.spina.si

INVESTITOR	BRINOX INŽENIRING d.o.o., SORA 21, MEDVODE			
OBJEKT	OPB - 1. faza			
ODGOVORNI VODJA PROJEKTA	IGOR DERLINK, univ. dipl. inž. arh.	A - 0244		
ODGOVORNI PROJEKTANT	IGOR DERLINK, univ. dipl. inž. arh.	A - 0244		
PROJEKTANT	MATJAŽ PAJ, arh.			
	URŠA POTOKAR, mag. inž. arh.	A - 2125		
NAČRT	FAZA	ŠT. NAČRTA	DATUM	ŠT. LISTA
LOKACIJSKI PRIK. - 0	DGD	152/2023	NOVEMBER 2023	0.4.3

PRIKAZ PRIKLJUČKA NA
JAVNO FEKALNO KANALIZACIJO

M 1:100

OPOMBA: BREZ NAŠE ODOBRITEV TA NAČRT NE SME BITI KOPIRAN IN RAZMNOŽEVAN, PRAV TAKO NE SME BITI DAN NA RAZPOLAGO TRETJIM OSEBAM!